

07.11.2023 № 17681/18.4

Главе Орехово-Зуевского  
городского округа  
Московской области  
Заголовацкому Р.В.

Уважаемый Руслан Валентинович!

АО «Мособлгаз» в рамках реализации Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50, выполняет проектно-изыскательские и землеустроительные работы по объекту «Газопровод высокого давления к д. Асташково и д. Молоково сельского поселения Соболевское с последующей газификацией» Орехово-Зуевского городского округа Московской области.

Руководствуясь ст. 39.37 – 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации АО «Мособлгаз» просит установить публичный сервитут для размещения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:24:0000000:76979, 50:24:0000000:76646 и 50:24:0080133:1076, расположенных на территории Орехово-Зуевского городского округа, для целей, соответствующих п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Администрация Орехово-Зуевского городского округа Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное Общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) АО «Мособлгаз»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) Бокс № 47, Одинцовский городской округ, Московская область, 143016
2.5	Адрес электронной почты info@mosoblgaz.ru
2.6	ОГРН 1175024034734
2.7	ИНН 5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Богомаз
	Имя Мария
	Отчество (при наличии) Витальевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) info@mosoblgaz.ru
3.3	Телефон +7 (495) 597-55-30
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 06.06.2022 № 12-07/693
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса

	<p>Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): п. 1. ст. 39.37 – <i>строительство объекта системы газоснабжения, и его неотъемлемых технологических частей. Наименование объекта – «Газопровод высокого давления к д. Асташково и д. Молоково сельского поселения Соболевское с последующей газификацией» Орехово-Зуевского городского округа Московской области.</i></p>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <b>10 лет (п. 1 ст. 39.45).</b>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута разработано для подачи ходатайства в отношении земельных участков №50:24:0000000:76979, 50:24:0000000:76646, 50:24:0080133:1076, расположенных на территории Орехово-Зуевского городского округа Московской области, в целях строительства линейного объекта, газопровода высокого давления Г3, <math>P \leq 0,6</math> МПа, газопровода среднего давления Г2, <math>P \leq 0,1</math> МПа, необходимого для реализации программы «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», утвержденная постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 г. № 778/50.</p> <p>ГБУ МО «Мосавтодор» согласовано проектное решение прокладки инженерных коммуникаций (газопровод среднего и высокого давления) вблизи автомобильных дорог регионального значения «Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК) (Орехово-Зуевский район)» км пересечения на км 51+810, км 52+900, км 53+855, км 54+085, км 55+160, вдоль км 52+015 – км 52+160 (слева), км 52+900 - км 53-785 (слева и справа), км 53+855 – км 54+085 (слева), «Асташково - Шевлягино» км пересечение на км 0+115, вдоль км 0+115 – км 0+290 (слева), км 0+315 – км 0+435 (слева), км 0+570 – км 0+650 (слева).</p> <p>Проектным решением выполнены требования и условия на пересечение и параллельное прохождение автодорог.</p> <p>Обоснование подготовлено на основании Федерального закона от 8.11.2007 N 257-ФЗ (ред.от 14.07.2022) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 13.10.2022).</p> <p>Проектная документация выполнена в объеме прокладки проектируемого газопровода высокого давления Г4, <math>P \leq 1,2</math> МПа, <math>dy100</math> от существующего газопровода высокого давления <math>P \leq 1,2</math> МПа, <math>D=273</math> мм, проложенного с.Ильинский Погост – д.Слободище – с.Хотеичи – д.Соболево, с установкой модульного регуляторного пункта МРП-МО-7000 (МРП №1) в д.Соболево, с регулятором давления газа РДП-50/1В (или аналог), проектируемого газопровода высокого давления Г3, <math>P \leq 0,6</math> МПа, <math>dy150</math>, <math>dy100</math>, <math>DN160</math> и <math>DN110</math> до д. Асташково с установкой модульного регуляторного пункта МРП-МО-7000 (МРП №2) в д.Асташково, с регулятором давления газа VENIO-C-80-B (или аналог), проектируемого газопровода среднего давления Г2, <math>P \leq 0,1</math> МПа, <math>dy150</math> и <math>dy200</math>, <math>DN225</math>, <math>DN160</math>, <math>DN110</math>.</p> <p>Проектируемый газопровод высокого давления Г4, <math>P \leq 1,2</math> МПа (I категория), проектируемый газопровод высокого давления Г3, <math>P \leq 0,6</math> МПа (II категория) и проектируемый газопровод среднего давления Г2, <math>P \leq 0,1</math> МПа прокладываются с учетом максимально возможных расстояний от инженерных коммуникаций, существующих и проектируемых зданий и сооружений с соблюдением нормативных расстояний.</p>

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)).		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка / квартала
Московская область, Орехово-Зуевский городской округ.		50:24:0000000:76979	
Московская область, Орехово-Зуевский городской округ.		50:24:0000000:76646	
Московская область, Орехово-Зуевский городской округ.		50:24:0080133:1076	
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)		
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)		
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Обоснование на 3 л. 2. Ситуационный план на 1 л. 3. Схема расположения границ публичного сервитута на 1 л. 4. Копия технических условий №12298-185/7 от 21.10.2019 г. на 2 л. 5. Копия письма №1130-СЗ/01 от 03.02.2020 г. к ТУ №12298-185/7 на 1 л. 6. Копия письма №72899087 от 22.06.2023 на 1 л. 7. Копия технических условий №57362292 от 17.03.2022 г. на 3 л. 8. Копия выписки из ЕГРН № КУВИ-001/2023-245157208 от 01.11.2023 на 6 л. 9. Копия выписки из ЕГРН № КУВИ-001/2023-245158356 от 01.11.2023 на 6 л. 10. Копия выписки из ЕГРН № КУВИ-001/2023-245162525 от 01.11.2023 на 6 л. 11. Копия доверенности №12-07/693 от 06.06.2022 на 3 л. 12. Копия доверенности №12-07/948 от 18.08.2023 г. на 2 л. 13. Карточка предприятия АО «Мособлгаз» на 1 л. 14. Описание местоположения границ на 7 л.		

	15. Каталог координат в формате txt, excel. 16. Сведения о границах публичного сервитута в электронном виде.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		М.В. Богомаз
	(подпись)	(инициалы, фамилия)
		«03» ноября 2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат 0305877B0039AFD98144B197F854827EB1  
Владелец Богомаз Мария Витальевна  
Действителен с 25.10.2022 по 25.01.2024